

1R

## ガレット (garetta) 105号室

情報更新日：2018/06/22  
15770

※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。  
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	59,000円	
	共益費	4,000円	町費 200円
	駐車場		台数 1台
	敷金	59,000円	礼金 59,000円
間取	1F：イナガレージ 2F：LDK9 ロフト4.5		

新築 インターネット無料 システムキッチン 温水洗浄暖房便座 TVインターホン

物件情報			
所在地	石川県金沢市田上の里2丁目205		
築年月日	2017/01/31	建物構造	木造
交通環境	北鉄バス「山環田上」バス停 徒歩9分	小学校	田上小学校
火災保険	月額800円	仲介手数料	(家賃+駐車場)+消費税
鍵交換費用	別途見積り	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	月額800円		
消臭：害虫防除代	13,000円(税別)		
家賃保証料	初回：賃料総額の50%(最低2万円)、月額保証委託料：月額賃料総額の1.5%【OF1】		
周辺環境	田上小学校 JA金沢市金浦 ニトリ アルビス カーマホームセンター サンクス ユニクロ セカンドストリート		
共通設備	新築、CATV、インターネット無料、CATVインターネット対応、照明器具、プロパンガス、システムキッチン、IH、対面キッチン、サーモスタッド水栓、バストイレ別、追焚機能、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、ロフト、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、エアコン、TVインターホン、電動シャッター付インナーガレージ		
建物備考	【賃貸保証契約必須】 ●駐車場1台無料(インナーガレージ) ●インナーガレージは物置・バイク置場・駐輪場としても使えます 町費別途 ※法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 CATVネット使い放題(1Mbps・借主負担で速度アップ可) ※法人契約の場合、火災保険2年20,000円・緊急サポート(アクト安心ライフ)2年16,200円になります。		



石川県知事(4)第3634号  
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員  
北陸不動産公正取引協議会会員  
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2018年7月末まで

本社  
〒921-8801  
石川県野々市市御経塚3丁目277  
TEL:076-240-7788  
FAX:076-240-7166

駅西店  
〒920-0015  
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1  
TEL:076-260-7781  
FAX:076-260-7782

泉野出町店  
〒920-0015  
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29  
TEL:076-245-7786  
FAX:076-245-7782

金沢駅前店  
〒920-0852  
石川県金沢市此花町9-15  
TEL:076-221-7877  
FAX:076-221-7177

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 泉野出町店 が担当させていただきます