

1K

レオーネ 203号室

情報更新日：2019/08/21  
12855

※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。  
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	30,000円	町費	300円
	共益費	3,000円	台数	1台
	駐車場	3,000円	礼金	
	敷金			
間取	洋8 K2 バルコニー 床面積:26.71㎡			

インターネット無料 温水洗浄暖房便座 ベランダ/バルコニー TVインターホン

## 物件情報

所在地	石川県金沢市窪4丁目553		
築年月日	1991/03/01	建物構造	軽量鉄骨造
交通環境	北鉄「錦丘高校前」まで徒歩約4分	小学校	伏見台小学校
火災保険	月額600円	仲介手数料	(家賃+駐車場)+消費税
鍵交換費用	15,000円(別途消費税)	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	月額800円【税別】		
消臭：害虫防除代	13,000円(別途消費税)		
家賃保証料	初回：賃料総額の50%、月額保証委託料：支払総額の1.5%【OFI】		
周辺環境	ファミリーマート・ダイソー金沢窪店徒歩1分 金沢工業大学まで約1km 金沢赤十字病院		
共通設備	インターネット無料、照明器具、プロパンガス、IH、バストイレ別、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、エアコン、TVインターホン、		
建物備考	●保証会社契約要 ●敷金・礼金なし ●法人契約の場合は敷金2ヵ月 ●インターネット使い放題 ★バルコニー南向き!【駐車場別途消費税有】 ●法人契約の場合は火災保険2年15,000円 ●法人契約の場合はアクト安心ライフ2年15,000円(税別)		



石川県知事(4)第3634号  
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員  
北陸不動産公正取引協議会会員  
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2019年9月末まで

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 泉野出町店 が担当させていただきます

本社  
〒921-8801  
石川県野々市市御経塚3丁目277  
TEL:076-240-7788  
FAX:076-240-7166

泉野出町店  
〒920-0015  
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1  
TEL:076-260-7781  
FAX:076-260-7782

金沢駅前店  
〒920-0852  
石川県金沢市此花町9-15  
TEL:076-221-7877  
FAX:076-221-7177