



※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の100%負担となります。  
 ※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。  
 ※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	54,000円	
	共益費	3,000円	町費 400円
	駐車場		台数 0台
	敷金	108,000円	礼金 54,000円
間取	洋3DK7.6V(A) 床面積:32.91㎡		

角部屋 温水洗浄暖房便座 TVインターホン

## 物件情報

所在地	金沢市茨木町41-1		
築年月日	2007/04/09	建物構造	木造
交通環境	北鉄バス新登町バス停徒歩2分	小学校	新登町小学校
火災保険	15,000円(2年間)	仲介手数料 (借主100%負担)	(家賃+駐車料)の1ヶ月分(別途消費税)
鍵交換費用	別途	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24			
消臭：害虫防除代			
家賃保証料	賃料総額の40% (初回) 毎月賃料総額の3.3%		
周辺環境	金沢市役所 21世紀美術館 金沢歌劇座 金沢中警察署 北陸電力 MRO		
共通設備	照明器具、プロパンガス、IH、バストイレ別、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、クローゼット、エアコン、TVインターホン、インターホン、		
建物備考	敷地内駐車場10、000円/月(敷地内満車・建物向かいに月極Pあり。随時空き確認要) 全室角部屋仕様		