



※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の100%負担となります。
 ※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にご確認をお願いします。
 ※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	42,000円	町費	500円
	共益費	4,000円	台数	1台
	駐車場	4,500円	礼金	
	敷金			
間取	洋11.3 K2.7 V 床面積:33㎡			

敷金0	礼金0	最上階	インターネット無料	温水洗浄暖房便座	ベランダ/バルコニー
TVインターホン	駐輪場				

物件情報

所在地	石川県野々市市下林3丁目251番地		
築年月日	1999/03/16	建物構造	
交通環境	北鉄バス「明倫高校前」徒歩約2分	小学校	富陽小学校
火災保険	24,000円(2年間)	仲介手数料 (借主100%負担)	(家賃+駐車料)の1ヶ月分(別途消費税)
鍵交換費用	16,000円(税別)	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	800円/月(税別)		
消臭：害虫防除代	13,000円(税別)		
家賃保証料	初回：賃料総額50%月額手数料：月額賃料等1.0% 更新保証料：10,000円【イオン】		
周辺環境	野々市中央公園 野々市市民野球場 セブンイレブン 県立野々市明倫高校 下林郵便局 アルビス クスリのアオキ 業務スーパー 野々市中学校 ファッションセンターしまむら		
共通設備	BS対応、インターネット無料、照明器具、プロパンガス、サーモスタッド水栓、バストイレ別、浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、エアコン、TVインターホン、駐輪場、【101号】追焚機能、床下収納、エアコン2基		
建物備考	☆OhYeaah!!!!!!対象☆2月末までにご契約の方に限り家賃のみ最大2ヶ月分無料(特約付) 賃貸保証契約必須 駐車料別途消費税要 屋根付き4,500円 屋根なし3,000円 インターネット(wi-fi対応)使い放題導入		