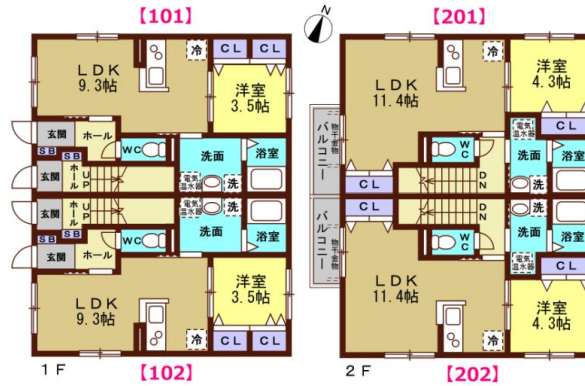


1LDK

Alles Gute(アレスグーテ) 102号室

情報更新日：2019/08/22
18799



※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	59,000円	町費	
	共益費	5,000円	台数	1台
	駐車場	5,000円	礼金	118,000円
	敷金	59,000円		
間取	洋3.5 LDK9.3 床面積:35㎡			

- 角部屋
- 新築
- インターネット無料
- オール電化
- システムキッチン
- 温水洗浄暖房便座
- ベランダ/バルコニー
- TVインターホン
- 駐輪場
- トランクルーム

物件情報			
所在地	石川県金沢市田井町9番28号		
築年月日	2019/03/30	建物構造	鉄骨造
交通環境	北鉄バス 田井町バス停徒歩約1分	小学校	兼六小学校
火災保険	22,000円(2年間)全管協	仲介手数料	(家賃+駐車場)+消費税
鍵交換費用	別途見積り	更新事務手数料	(家賃と駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	800円/月+消費税		
消臭・害虫防除代	13,000円+税		
家賃保証料	初回保証料：賃料等50% (最低20,000円) 月額保証料：支払総額1.5% (OFI)		
周辺環境	アルピス社の里店 クスリのアオキ鈴見店 ニュー三久 ファミリーマート 暁交番 兼六中学校		
共通設備	新築、インターネット無料、照明器具、オール電化、システムキッチン、IH、対面キッチン、サーモスタッド水栓、バストイレ別、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、室内物干金具、クローゼット、シューズボックス、エアコン、TVインターホン、インターホン、ペアガラス、ディンプルキー、駐輪場、トランクルーム、パナソニックホームズ施工の高性能住宅 WIFI完備インターネット無料		
建物備考	前面道路は1次路線につき、概ね積雪10cm程度で金沢市委託業者による自主的除雪が入ります。原則家賃保証会社契約必須 法人契約の場合は敷金2ヶ月礼金2ヶ月 駐車場には別途消費税がかかります。 ※101号室のみ敷金礼金0円キャンペーン!! (退去時のクリーニング費用30,000円+税を契約時に頂きます)他号室は要相談。 ※写真は202号室です		



石川県知事(4)第3634号
石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会会員
取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2019年9月末まで

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 金沢駅前店 が担当させていただきます

本社
〒921-8801
石川県野々市市御経塚3丁目277
TEL:076-240-7788
FAX:076-240-7166

駅西店
〒920-0015
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1
TEL:076-260-7781
FAX:076-260-7782

泉野出町店
〒920-0015
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29
TEL:076-245-7786
FAX:076-245-7782

金沢駅前店
〒920-0852
石川県金沢市此花町9-15
TEL:076-221-7877
FAX:076-221-7177