



【205号室】

賃料	家賃	33,000円	
	共益費	3,000円	町費 300円
	駐車場	3,300円	台数 1台
	敷金		礼金
間取	洋8 K3.5 V 床面積:29.64㎡		
部屋備考			

角部屋	敷金0	礼金0	最上階	ペット飼育可	インターネット無料	システムキッチン
温水洗浄暖房便座	ベランダ/バルコニー	TVインターホン				

物件情報

所在地	石川県金沢市東長江町い29番地1		
築年月日	1994/12/12	建物構造	木造
交通環境	北鉄バス「高田」バス停徒歩2分	小学校	夕日寺小学校
火災保険	22,000円(2年間)全管協	仲介手数料 (借主100%負担)	(家賃+駐車場)の1ヶ月分(別途消費税)
鍵交換費用	23,100円(消費税込)	更新事務手数料	(家賃と駐車場)の1ヶ月分+消費税 居室と別契約や2台目以降の場合、駐車料の1ヶ月分+消費税
安心サポート	月額990円(税込)		
消臭：害虫防除代	16,500円(税込)		
家賃保証料	初回保証料：賃料等50% (最低20,000円) 月額保証料：支払総額1.5%【OFI】		
周辺環境	金沢星稜大学600m(徒歩約8分) セブンイレブン金沢鳴和台店700m(徒歩約9分) Vドラッグ鳴和店1.5km(徒歩約21分) マルエー春日店2.1km(徒歩約29分)		
共通設備	ペット飼育可、インターネット無料、照明器具、プロパンガス、システムキッチン、IH、サーモスタッド水栓、バストイレ別、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、室内物干金具、シューズボックス、エアコン、TVインターホン、出窓、		
建物備考	●ペット飼育可(小型犬又は猫いづれか1匹まで、飼育時敷金2ヶ月必要) ●wifi付きインターネット使用料無料 ●連帯保証人不要 ●家賃保証会社契約必須 ●法人契約で、駐車場が個人別契約の場合も保証会社加入必須。(保証内容は要確認)。保証会社未加入の場合は、安心サポート19,800円(2年・消費税込)加入。●2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金がかかります。 ※写真は205号室です。		



※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の100%負担となります。
※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。