



※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の100%負担となります。  
 ※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にご確認をお願いします。  
 ※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	53,000円		
	共益費	4,500円	町費	
	駐車場	3,300円	台数	1台
	敷金		礼金	53,000円
間取	洋9.75 床面積:27.77㎡			
部屋備考				

角部屋	敷金0	新築	インターネット無料	温水洗浄暖房便座	ベランダ/バルコニー
TVインターホン	オートロック	駐輪場	トランクルーム		

## 物件情報

所在地	石川県金沢市久安1丁目101番、102番		
築年月日	2022/06/01	建物構造	軽量鉄骨造
交通環境	北鉄バス「久安2丁目」バス停徒歩3分	小学校	伏見台小学校
火災保険	別途加入要	仲介手数料 (借主100%負担)	(家賃+駐車場)の1ヶ月分 (別途消費税)
鍵交換費用	D-roomCardキー料金16,500円	更新事務手数料	更新料1か月
安心サポート			
消臭：害虫防除代			
家賃保証料	初回保証料：35,000円 月額保証料：賃料等総額の1%+800円		
周辺環境	業務スーパー三馬店 マルエー久安店 セブンイレブン金沢久安2丁目店 久安コメヤ薬局 金沢三馬郵便局 のと共栄信用金庫久安支店		
共通設備	新築、BS対応、インターネット無料、照明器具、プロパンガス、バストイレ別、追焚機能、浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、室内物干金具、ウォークインクローゼット、シューズボックス、宅配ボックス、エアコン、TVインターホン、オートロック、ペアガラス、カードキー、駐輪場、トランクルーム、		
建物備考	2022年6月の新築！敷地内ごみ置き場あり D-roomCardキー料金16500円 ICロック電池(初回)1650円 電気配給の中途解約は3300円の手数料 更新料1か月 ルームクリーニング料金38500円 駐車場契約必須		