



※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の100%負担となります。  
※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。  
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	23,000円	町費	200円
	共益費	2,000円	台数	1台
	駐車場	7,700円	礼金	
	敷金			
間取	和6 K 3UB ベランダ 床面積:18.7㎡			
部屋備考				

角部屋 敷金0 礼金0 インターネット無料 ベランダ/バルコニー 駐輪場

## 物件情報

所在地	石川県金沢市泉1丁目5番10号		
築年月日	1986/11/28	建物構造	鉄骨造
交通環境	北鉄【泉1丁目】バス停迄約78m徒歩約1分	小学校	泉小学校
火災保険	22,000円・24,000円(2年間)	仲介手数料(借主100%負担)	(家賃+駐車場)の1ヶ月分(別途消費税)
鍵交換費用	22,000円(消費税込)必須	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)+2+消費税 居室と別契約の場合、駐車場の1ヶ月分の賃料+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場の1ヶ月分の賃料+消費税
安心サポート	月額990円(消費税込)必須		
消臭：害虫防除代	16,500円(消費税込)任意		
家賃保証料	初回保証料：賃料等50% (最低2万円) 月額事務手数料：支払総額1.5%【OFI】/事務所利用(OFI) 初回：賃料総額の100% (最低5万円) 月額：支払総額1%		
周辺環境	セブン・イレブン金沢泉2丁目店徒歩約4分(300m) コインランドリー(マールコインウォッシュ)(140m) 金沢芦中郵便局徒歩約2分(120m) ローソン金沢泉店徒歩約5分(400m) コメヤ薬局徒歩約6分(400m) のと共栄信用金庫野町支店徒歩約7分(550m) 北國銀行 泉支店徒歩約10分(700m) ファミリーマート金沢泉本町店徒歩約10分(700m) ラパーク徒歩約19分(1300m) ドン・キホーテサイゼリヤ スイミングクラブ		
共通設備	インターネット無料、照明器具、プロパンガス、ベランダ/バルコニー、エアコン、駐輪場、インターネット無料(Wi-Fi 利用時はルーターをご用意ください) 雑誌読み放題利用可☆		
建物備考	☆サキドリキャンペーン対象!! 家賃のみ1ヵ月無料!! (2年未満解約時は無料分が違約金) 家賃保証会社加入 生活保護の方は敷金2ヵ月要・連帯保証人必須 事務所・トランクルームとして使用可(事務所利用は家賃・共益費・礼金に別途消費税・保証会社内容が異なります。) 法人契約の場合、敷金2ヵ月必要、駐車場が個人別契約の場合も保証会社加入必須(保証内容是要確認)。保証会社未加入の場合は安心サポート2年19,800円(2年・税込) ※内観写真は参考です。		