



※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の100%負担となります。
※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にご確認をお願いします。
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	100,000円		
	共益費	5,500円	町費	
	駐車場	4,400円	台数	1台
	敷金		礼金	200,000円
間取	LDK14.7 洋6.5 洋6.0 V 床面積:67.53㎡			
部屋備考	ルームクリーニング料金79,200円(税込)			

角部屋	敷金0	ペット飼育可	インターネット無料	システムキッチン
温水洗浄暖房便座	ベランダ/バルコニー	TVインターホン	オートロック	駐輪場
トランクルーム				

物件情報

所在地	石川県金沢市無量寺1丁目60番		
築年月日	2024/03/01	建物構造	軽量鉄骨造
交通環境	北鉄バス「畠田住宅」バス停徒歩約9分	小学校	木曳野小学校
火災保険	別途加入要	仲介手数料(借主100%負担)	(家賃+駐車場)の1ヶ月分(別途消費税)
鍵交換費用	D-roomCardキー料金16,500円 ICロック電池(初回)1,650円	更新料	1ヵ月
安心サポート		更新事務手数料	
消臭:害虫防除代			
家賃保証料	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
周辺環境	ファミリーマート金沢無量寺店(約351m)パロ-木曳野店(約1,011m)金石郵便局(約896m)すぎ家金沢畠田店(約624m)石川県立中央病院(約2,377m)ゆうちょ銀行金沢支店ピアゴ金沢ベイ店内出張所(約717m)		
共通設備	ペット飼育可、インターネット無料、照明器具、プロパンガス、システムキッチン、IH、対面キッチン、サーモスタッド水栓、バスタイレ別、1坪風呂、追焚機能、浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、室内物干金具、ウォークインクローゼット、シューズボックス、宅配ボックス、エアコン、TVインターホン、オートロック、ペアガラス、カードキー、防犯カメラ、駐輪場、トランクルーム、セコムホームセキュリティ		
建物備考	機関保証(α・β・IK・IP)に加入した場合、リビング補償制度αを自動付帯しますので、家財保険の加入は不要です。保証会社必須。65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)並列2台目契約可。ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用24,200円/2台を含みます。電気配給サービス:ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。		