



※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の100%負担となります。  
※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にご確認をお願いします。  
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	24,000円	
	共益費	2,000円	町費 300円
	駐車場		台数 0台
	敷金		礼金
間取	洋6 K2 サルーム 床面積:19.83㎡		
部屋備考	12月ご入居の方限定キャンペーン賃料!キッチン:ピンク		

敷金0 礼金0 最上階 ペット飼育可 インターネット無料 オール電化 サルルーム  
駐輪場

物件情報			
所在地	石川県金沢市泉1丁目3-16		
築年月日	1991/03/31	建物構造	重量鉄骨造
交通環境	北鉄「泉新町」バス停徒歩約2分 「泉1丁目」バス停徒歩約4分	小学校	泉小学校
火災保険	700円/月額	仲介手数料 (借主100%負担)	(家賃+駐車料)の1ヶ月分(別途消費税)
鍵交換費用	11,000円~20,900円(消費税込)	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 居室と別契約の場合、駐車場の1ヶ月分の賃料+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場の1ヶ月分の賃料+消費税
安心サポート	月額990円(税込)		
消臭:害虫防除代	16,500円(税込)		
家賃保証料	初回保証料:賃料等総額の50%(最低:20,000円) 月額保証料:賃料等総額の1.5%【あんしん】		
周辺環境	県立保育専門学園(210m徒歩約3分) セブンイレブン金沢泉2丁目店(77m徒歩約1分) ローソン(450m徒歩約6分) ファミリーマート(500m徒歩6分) スギ薬局(500m徒歩6分) いずみ動物病院(750m徒歩11分) MEGAドンキホーテ(1km・徒歩12分) 山崎皮膚科(120m徒歩2分)		
共通設備	ペット飼育可、BS対応、インターネット無料、光マンションタイプ対応、照明器具、オール電化、IH、バストイレ別、サルルーム、ロフト、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、エアコン、駐輪場、デジタルロック、サルルーム、TVインターホン(204)、ウォシュレット(204)、キッチンシングルレバー(204) ●302号室は家電(ミニ冷蔵庫・洗濯機・TV・TVボード・電子レンジ)の無料貸出可 ●その他お部屋(洗濯機・冷蔵庫)無料貸出可		
建物備考	12月の家賃+共益費1ヵ月無料・鍵交換費家主負担(2年未満解約時は無料分が違約金) ●連帯保証人不要 ●ペット飼育可(小型犬・猫各1匹のみ)ペット飼育時は敷金2ヶ月礼金1ヶ月。但し、退去時は補修費を全額負担して頂きます。●水道料定額:3300円(税込)/月 ●保証会社未加入の場合は安心サポート2年19,800円(税込) ●法人契約の場合は敷金2ヵ月・火災保険2年15,000円 ●法人契約で、駐車場が個人別契約の場合も保証会社加入必須(保証内容は要確認) ●写真は206号室		