



※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の100%負担となります。
 ※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にご確認をお願いします。
 ※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	34,000円	
	共益費	4,000円	町費 300円
	駐車場	4,400円	台数 1台
	敷金		礼金
間取	洋6.8 K5.4 床面積:24.97㎡		
部屋備考	浴室サーモ水栓 (2020/4) ネットWi-Fi施工完了		

角部屋	敷金0	礼金0	リフォーム済	インターネット無料	システムキッチン
温水洗浄暖房便座	TVインターホン				

物件情報

所在地	石川県金沢市北安江2丁目11番45号		
築年月日	1990/03/20	建物構造	鉄骨造
交通環境	浅野川線七ツ屋駅まで徒歩約4分	小学校	諸江町小学校
火災保険	22,000円 (2年) 全管協	仲介手数料 (借主100%負担)	(家賃+駐車料)の1ヶ月分(別途消費税)
鍵交換費用	23,100円 (消費税込)		更新事務手数料
安心サポート	月額990円		
消臭：害虫防除代	・16,500円		
家賃保証料	初回保証料:賃料等50%(最低20,000)月額保証料:支払総額1.5%OFI		
周辺環境	JR金沢駅 (徒歩約12分) 北鉄七ツ屋駅 (徒歩約4分) 金沢フォーラス (徒歩約10分) ファミリーマート (徒歩約7分) セブンイレブン (徒歩約8分) ファースト学園 (徒歩約6分) 金沢パークビル (徒歩約13分) 北國銀行本店 (徒歩約14分)		
共通設備	インターネット無料、照明器具、プロパンガス、システムキッチン、ガスコンロ、サーモスタッド水栓、バスタイレ別、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、室内物干金具、クローゼット、シューズボックス、エアコン、TVインターホン、インターホン、予備、システムキッチン：1Fのみ(101・102・103号室) シューズボックス：1F全室と203号室のみ TVインターホン：(102・103・201・202・203・205号室) 室内物干器具：(102・103・201・202・203・205号室) インターネットWi-Fi：		
建物備考	☆サキドリキャンペーン対象!! 家賃のみ1ヵ月無料! (2年未満解約時は無料分が違約金) インターネットWi-Fi無料 保証会社加入必須 法人契約は、敷金2ヵ月・礼金2ヵ月・安心サポート16,500円 (2年・消費税込) ※駐車料は税込表記 バイク置場1台月額1,100円 (税込)、自転車置場1台月額50円 近隣月極駐車場 (七ツ屋月極駐車場まで徒歩2分 5,500円 (税込)) 内観写真は102号室です。		