2LDK　　フォルテシモ　B棟 107号室

情報更新日：2026/11/09
5763

【B107号室】

【B206号室】

※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の１００％負担となります。
※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。
※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させて頂きます。

賃料	家賃	50,000円		
	共益費	3,000円	町費	500円
	駐車場	3,300円	台数	1台
	敷金		礼金	
間取	洋6、和6、LDK12　V　床面積:55.2㎡			
部屋備考				

敷金０　礼金０　インターネット無料　温水洗浄暖房便座　ベランダ/バルコニー　ＴＶインターホン　駐輪場　トランクルーム

物件情報

所在地	石川県野々市市本町6丁目3番32号		
築年月日	1994/11/30	建物構造	軽量鉄骨造
交通環境	北鉄バス 太平寺バス停徒歩約5分	小学校	野々市小学校
火災保険	26,600円～（2年間）	仲介手数料(借主100%負担)	(家賃＋駐車料)の1ヶ月分(別途消費税)
鍵交換費用	一口：23,100円、二口：46,200円（消費税込）	更新事務手数料	（家賃と駐車料）の１ヵ月分＋消費税 居室と別契約や２台目以降の場合、駐車料の１ヶ月分＋消費税
安心サポート	月額1,210円		
消臭：害虫防除代	18,700円（税込）		
家賃保証料	初回：賃料総額の50%（最低2万円）　月額事務手数料：月額賃料総額の1.5%【OFI】		
周辺環境	イオンモール白山　セブンイレブン野々市本町6丁目店徒歩約5分（347ｍ）　バロー押越店徒歩約8分（629ｍ）　クスリのアオキ押越店徒歩約7分（503ｍ）野々市市立野々市小学校徒歩約10分（708ｍ）　野々市市立布水中学校徒歩約9分（662ｍ）		
共通設備	ＢＳ対応、ＣＡＴＶ、インターネット無料、光マンションタイプ対応、照明器具、プロパンガス、サーモスタッド水栓、バストイレ別、浴室乾燥機、独立洗面台、温水洗浄暖房便座、ベランダ/バルコニー、室内洗濯機置場、室内物干金具、クローゼット、シューズボックス、エアコン、ＴＶインターホン、駐輪場、トランクルーム、洗髪洗面化粧台（B108）		
建物備考	●インターネット(Wi-Fi）無料●保証会社加入必須(法人の場合は要相談)●法人契約で、駐車場が個人別契約の場合も保証会社加入必須となります。（初回保証料：賃料総額の100%(最低 3000円）、月額保証料税込330円）、保証会社未加入の場合は安心サポート19,800円（2年・税込）●2台目駐車場3,300円（税込）●退去時に精算事務手数料5,500円（税込）必要※内観写真B107号室		

お部屋探しのお手伝い apartman 株式会社 アパートマン

石川県知事　（　５　）　第３６３４号
石川県宅建協会･社団法人石川県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会会員
取引態様：仲介 取引条件の有効期限:2026年12月末まで

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 本社 が担当させていただきます

本社
〒921-8801
石川県野々市市御経塚1丁目422
TEL:076-227-3588
FAX:076-227-3577

駅西店
〒920-0015
石川県金沢市市諸江町上丁322番地1
TEL:076-260-7781
FAX:076-260-7782

泉野出町店
〒920-0015
石川県金沢市泉野出町1丁目22-29
TEL:076-245-7786
FAX:076-245-7782

金沢駅前店
〒920-0852
石川県金沢市此花町9-15
TEL:076-221-7877
FAX:076-221-7177