



※仲介手数料のお支払いについては、借り主様の100%負担となります。
 ※インターネット等の環境については、変更になる場合がございます。都度お客様にてご確認をお願いします。
 ※写真、設備等の現況が異なる部分については、現況を優先させていただきます。

賃料	家賃	28,000円		
	共益費	2,000円	町費	
	駐車場		台数	1台
	敷金		礼金	
間取	和6 和7 K4.5 バルコニー 床面積:37.16㎡			

物件情報			
所在地	石川県金沢市小坂町中124番		
築年月日	1973/07/17	建物構造	木造
交通環境	北鉄「小坂」バス停徒歩約3分	小学校	小坂小学校
火災保険	24,000円(2年間)全管協	仲介手数料 (借主100%負担)	(家賃+駐車料)の1ヶ月分(別途消費税)
鍵交換費用	15,000円+消費税	更新事務手数料	(家賃+駐車場の1ヶ月分の賃料)÷2+消費税 駐車場2台目からは上記に駐車場代+消費税
緊急サポート24	15,000円+消費税(2年間)		
消臭：害虫防除代	16,000円+消費税		
家賃保証料	初回：月額賃料等の50% 月々：月額賃料等の1.0%【オリコ】		
周辺環境	JR東金沢駅 小坂小学校 金沢星陵大学 浅ノ川総合病院徒歩約7分(600m) マックスバリュー東金沢駅前店徒歩約13分(1km)城北ショッピングセンター		
共通設備	バスタイレ別、エアコン、		
建物備考	家賃1ヶ月フリーレントキャンペーン実施中??(但し、2年未満で解約の場合、違約金あり)☆駐車場1台無料 敷地内ゴミステーションあり		



石川県知事(4)第3634号
 石川県宅建協会・社団法人石川県宅地建物取引業協会会員
 北陸不動産公正取引協議会会員
 取引態様：仲介 取引条件の有効期限：2020年2月末まで

※この物件のお問い合わせについては アパートマン 金沢駅前店 が担当させていただきます

本社
 〒921-8801
 石川県野々市市御経塚3丁目277
 TEL:076-240-7788
 FAX:076-240-7166

駅西店
 〒920-0015
 石川県金沢市市諸江町上丁322番地1
 TEL:076-260-7781
 FAX:076-260-7782

泉野出町店
 〒920-0015
 石川県金沢市泉野出町1丁目22-29
 TEL:076-245-7786
 FAX:076-245-7782

金沢駅前店
 〒920-0852
 石川県金沢市此花町9-15
 TEL:076-221-7877
 FAX:076-221-7177